

Powierzchnia domu **95 m²**Koszt **126 200 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 12cm+5cm	13 700 zł
Drewniana elewacja- półbal [na ok. 50% elew]	10 820 zł
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	4 020 zł
Izolowane konstrukcje stropów	5 900 zł
Ściany kolankowe [wys 110cm]	1 650 zł
Więźba dachowa z podbiciami	11 230 zł
Malowanie elewacji zewnętrznej	1 240 zł
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 18cm	11 540 zł
Konstrukcje ścian działowych poddasza z izolacją	6 000 zł

Koszt 1m²
w zakresie
opisanym
obok**696 zł****66 100 zł****Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 10cm, przewidziane są w salonie i gabinecie [w pozostałych	6 200 zł
Wykończenia ścian parteru: w salonie -półbal / w holu, gabinecie i sieni- deski płaskie / w łazience i kuchni płyta gipsowa	13 500 zł
Schody, parapety	2 160 zł
Sufity na parterze: w salonie drewniane: deski płaskie	3 400 zł
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	18 740 zł
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	3 600 zł
Drewniane okna i drzwi	okna- 22szt drzwi- 14szt 12 500 zł

Koszt 1m²
w zakresie
opisanym
obok**1 328 zł****60 100 zł****Taras - powierzchnia: 12 m² koszt 3 400 zł****Dach - powierzchnia: 178 m² koszt 14 650 zł** dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp.]

Instalacje [elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt

styczeń 2012

Treść niniejszej wyceny nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.