

Powierzchnia domu **150 m<sup>2</sup>**Koszt **211 700 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	27 500 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok	
Drewniana elewacja- półbal	18 900 zł		
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	8 300 zł		
Izolowane konstrukcje stropów	20 500 zł		
Ściany kolankowe [ wys 140-170cm ]	6 100 zł		
Więźba dachowa z podbiciami	17 800 zł		
Kolumny	800 zł		
Lukarna w dachu	1 900 zł		
Malowanie elewacji zewnętrznej	3 600 zł		
Ślepe podłogi na poddaszu	3 600 zł		
Konstrukcje ścian działowych poddasza z izolacją	7 400 zł		
<b>116 400 zł</b>			<b>776 zł</b>

**Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, holu i sypialni.	10 800 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok	
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	18 600 zł		
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	14 500 zł		
Schody, parapety	2 500 zł		
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe	7 300 zł		
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	27 000 zł		
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	5 400 zł		
Drewniane okna i drzwi	9 200 zł		
okna- 12szt			
drzwi- 12szt			
<b>95 300 zł</b>			<b>1 411 zł</b>

<b>Garaż - powierzchnia:</b>	20	m <sup>2</sup>	koszt	<b>13 800 zł</b>
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

<b>Taras - powierzchnia:</b>	58	m <sup>2</sup>	koszt	<b>20 700 zł</b>
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

<b>Dach - powierzchnia:</b>	290	m <sup>2</sup>	koszt	<b>24 300 zł</b>	dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą
					lub
				<b>30 000 zł</b>	dach wykonany z blachodachówki z rynnami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[ jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej ]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [ fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp. ]

Instalacje [ elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie ]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt