

Powierzchnia domu **150 m<sup>2</sup>**Koszt **180 400 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	18 920 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Drewniana elewacja- półbal	16 390 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	6 820 zł	
Izolowane konstrukcje stropów	13 310 zł	
Ściany kolankowe [ wys 140-170cm]	4 730 zł	
Więźba dachowa z podbiciami	22 660 zł	
Kolumny	770 zł	
Lukarna w dachu	1 760 zł	
Malowanie elewacji zewnętrznej	1 540 zł	
Ślepe podłogi na poddaszu	2 090 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	5 940 zł	
<b>94 930 zł</b>	<b>633 zł</b>	

**Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, holu i sypialni.	8 140 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	19 360 zł	
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	15 400 zł	
Schody, parapety	2 310 zł	
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe	6 270 zł	
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	20 570 zł	
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	4 840 zł	
Drewniane okna i drzwi	okna- 10szt drzwi- 10szt 8 580 zł	
<b>85 470 zł</b>	<b>1 203 zł</b>	

<b>Garaż - powierzchnia:</b>	20	m <sup>2</sup>	koszt	<b>9 570 zł</b>
------------------------------	----	----------------	-------	-----------------

<b>Taras - powierzchnia:</b>	58	m <sup>2</sup>	koszt	<b>16 060 zł</b>
------------------------------	----	----------------	-------	------------------

<b>Dach - powierzchnia:</b>	290	m <sup>2</sup>	koszt	<b>18 700 zł</b>	dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą
					lub
				<b>24 090 zł</b>	dach wykonany z blachodachówki z rynnami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[ jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej ]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [ fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp. ]

Instalacje [ elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie ]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt