

Powierzchnia domu: **120 m²****174 260 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	19 640 zł
Drewniana elewacja- półbal	16 790 zł
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	6 190 zł
Izolowane konstrukcje stropów	11 320 zł
Ściany kolankowe [wys 130-160cm]	4 650 zł
Więźba dachowa z podbiciami	22 020 zł
Kolumny	850 zł
Lukarna w dachu	1 910 zł
Malowanie elewacji zewnętrznej	1 560 zł
Ślepe podłogi na poddaszu	1 910 zł
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	5 610 zł

92 450 złKoszt 1m²
w zakresie
opisanym
obok**770 zł****Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, holu i sypialni.	7 850 zł
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	18 600 zł
Schody, parapety	2 500 zł
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	14 440 zł
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe.	5 360 zł
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	19 040 zł
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	4 760 zł
Drewniane okna i drzwi	okna- 10szt drzwi- 10szt
	9 260 zł

81 810 złKoszt 1m²
w zakresie
opisanym
obok**1 452 zł****Garaż - powierzchnia: 20 m² koszt 10 360 zł****Taras - powierzchnia: 58 m² koszt 17 860 zł****Dach - powierzchnia: 280 m² koszt 19 060 zł**dach wykonany z płyty OSB
pokryty czarną papą

lub

25 120 złdach wykonany z
blachodachówki z rynnami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp.]

Instalacje [elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt