

Powierzchnia domu: **100 m<sup>2</sup>****150 330 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 20cm	19 060 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Drewniana elewacja- półbal	13 940 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	5 250 zł	
Izolowane konstrukcje stropów	8 120 zł	
Ściany kolankowe [ wys 120-150cm]	4 420 zł	
Więźba dachowa z podbiciami	18 250 zł	
Kolumny	850 zł	
Lukarna w dachu	1 910 zł	
Malowanie elewacji zewnętrznej	1 550 zł	
Ślepe podłogi na poddaszu	1 680 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	5 370 zł	<b>804 zł</b>
<b>80 400 zł</b>		

**Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 12cm, przewidziane są w salonie, kuchni i korytarzu ]	6 360 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: w holu, wiatrołapie i garażu deski płaskie lub płyta gipsowa. W salonie półbal, w pozostałych pomieszczeniach folia paroizolacyjna.	15 830 zł	
Ocieplenie poddasza- wełna min gr 20cm	12 130 zł	
Schody, parapety	2 860 zł	
Sufity na parterze: w salonie drewniane. W łazience i kuchni folia paroizolacyjna, w pozostałych pomieszczeniach gipsowe.	3 820 zł	
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	15 600 zł	
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	4 050 zł	
Drewniane okna i drzwi	9 280 zł	
okna- 10szt		
drzwi- 10szt		
<b>69 930 zł</b>		<b>1 503 zł</b>

**Garaż - powierzchnia: 20 m<sup>2</sup> koszt 10 350 zł****Taras - powierzchnia: 58 m<sup>2</sup> koszt 17 860 zł**

**Dach - powierzchnia: 270 m<sup>2</sup> koszt 17 380 zł** dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą

lub

**24 280 zł** dach wykonany z blachodachówki z rynkami

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[ jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej ]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [ fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp. ]

Instalacje [ elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie ]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt

wrzesień 2016

Treść niniejszej wyceny nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.