

Powierzchnia domu **90 m<sup>2</sup>**Koszt **127 600 zł****W cenę wliczone są :****Koszt budowy stanu surowego**

Konstrukcje ścian zewnętrznych z izolacją 12cm+5cm	14 600 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Drewniana elewacja- półbal [ na ok. 50% elew ]	11 000 zł	
Konstrukcje ścian działowych z izolacją	3 700 zł	
Izolowane konstrukcje stropów	6 600 zł	
Ściany kolankowe [ wys 110cm]	3 600 zł	
Więźba dachowa z podbiciami	8 800 zł	
Malowanie elewacji zewnętrznej	2 100 zł	
Ocieplenie poddasza- wełna min	11 000 zł	
Konstrukcje ścian działowych poddasza z izolacją	2 400 zł	
Ślepe podłogi na poddaszu	2 600 zł	
<b>66 400 zł</b>	<b>738 zł</b>	

**Wykończenia**

Drewniane podłogi z izolacją 10cm, przewidziane są w salonie i kuchni [ w pozostałych pomieszczeniach	5 200 zł	Koszt 1m <sup>2</sup> w zakresie opisanym obok
Wykończenia ścian parteru: w salonie, holu, spiżarni i pom gospodarczym- deski płaskie / w łazience i kuchni płyta gipsowa	16 900 zł	
Schody, parapety	2 500 zł	
Sufity na parterze: w salonie drewniane: deski płaskie	5 000 zł	
Wykończenia poddasza: płyta gipsowa i drewno. Najczęściej wszystkie pionowe ściany wykańczane są drewnem. Sufity i ściany skośne płytą gipsową.	19 500 zł	
Drewniane podłogi w sypialniach i korytarzu na poddaszu	4 000 zł	
Drewniane okna i drzwi	okna- 13szt drzwi- 10szt 8 100 zł	
<b>61 200 zł</b>	<b>1 418 zł</b>	

<b>Taras - powierzchnia:</b>	<b>23 m<sup>2</sup></b>	<b>koszt</b>	<b>7 100 zł</b>
------------------------------	-------------------------	--------------	-----------------

<b>Dach - powierzchnia:</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>	<b>koszt</b>	<b>11 900 zł</b>	dach wykonany z płyty OSB pokryty czarną papą
-----------------------------	--------------------------	--------------	------------------	---

lub

<b>16 000 zł</b>	dach wykonany z blachodachówki z rynnami
------------------	--

DO BUDYNKU MOŻNA DOBUDOWAĆ GARAŻ

<b>Garaż - powierzchnia:</b>	<b>20 m<sup>2</sup></b>	<b>koszt</b>	<b>9 410 zł</b>	W koszt wliczone są wszystkie wykończenia wewnętrzne, zewnętrzne i izolacje: w ścianach 17cm w stropie 20cm i drewniane drzwi garażowe
------------------------------	-------------------------	--------------	-----------------	--

W/w koszty zawierają :

Koszt montażu i transportu do odległości 100 km od siedziby firmy

[ jeżeli mamy do czynienia z większą odległością koszt budowy wzrasta o ok. 6000- 8000 zł w zależności od ustalonego zakresu prac jakie mamy wykonać. Głównie są to koszty zakwaterowania ekipy montażowej ]

W koszty nie są wliczone:

PODATEK VAT

Prace murarskie [ fundament, kominy, posadzki w łazienkach, płytki itp. ]

Instalacje [ elektryczna, wodno- kanalizacyjna, ogrzewanie ]

Szpachlowanie i malowanie płyt gipsowych

Lakierowanie drewna wewnątrz

Tynki na elewacji zewnętrznej

Projekt